

Số: 920 /TB-CCTHADS

Ba Tri, ngày 29 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 19/2020/DSST ngày 02/6/2020 của Tòa án nhân dân huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1212/QĐ-CCTHADS ngày 13/7/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ quyết định số 06/QĐ-CCTHADS ngày 29/12/2020 về việc cưỡng chế, kê biên tài sản của ông Nguyễn Văn Mãng, bà Phan Thị Xương;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 22297/CT-TĐG ngày 08/8/2022 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA,

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên. Cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri. Địa chỉ đường Trần Hưng Đạo, khu phố 6, thị trấn Ba Tri, huyện Ba Tri.

2. Mô tả số lượng, tình trạng tài sản bán đấu giá:

2.1. Quyền sử dụng đất diện tích 2.932,3m<sup>2</sup>, thuộc thửa 306, tờ bản đồ số 10, mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước, đất tọa lạc tại xã Vĩnh An, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre, có giáp ranh, tứ cận (kèm theo họa đồ, hiện trạng thửa đất).

2.2. Công trình xây dựng gắn liền trên đất gồm: Chòi giữ tôm: Kết cấu cột gỗ tạp, mái lá, vách tole tráng kẽm, nền tráng xi măng có diện tích khoảng 7,5m<sup>2</sup> (2,5x3). Hiện trạng tài sản đã qua sử dụng.

3. Giá khởi điểm của tài sản (gồm QSDĐ và tài sản có trên đất): 442.095.000 đồng (Bốn trăm bốn mươi hai triệu, không trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự sẽ căn cứ vào quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và bảng tiêu chí kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre kể từ ngày đăng công thông tin điện tử

của Tổng cục THADS và Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản đến hết 16 giờ ngày 31 tháng 8 năm 2022.

**6. Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Mọi chi tiết xin liên hệ : Ông Lê Minh Khoa – Chấp hành viên, SĐT 0944 213 843.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Đấu giá tài sản (đăng tin);
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Minh Khoa**